

5-3. 防災・設備計画

天久保キャンパス、春日キャンパスの設備については下記を共通の整備項目とし、年度ごとの実施計画を立てて整備を行う。

（1）防災設備の更新

防災設備を段階的に更新し、避難設備や中央監視装置、防災基幹設備の入れ替えを行う。避難誘導設備の選定に際しては、一般的な誘導設備に加え、聴覚・視覚障害者の避難誘導に特化したシステムと連動させる。

具体的には、廊下や教室等に設置された、聴覚障害学生に対する情報提供用のモニター（文字表示システム）やパイロットランプと、通常の防災設備を連動させたシステムを導入する。

また、非常時に双方向性のある安否確認・連絡システムを2015年度から導入する。

（2）近隣住民や近隣の障害者を含めた避難場所の整備

現在、体育館の屋根に蓄電システムに接続された太陽光発電を設置しており、体育館が災害時には電力供給が可能な避難場所となる。今後は最低限の宿泊設備も体育館内に備え、屋外に排水管直接型簡易トイレ（通常時はベンチとして用いる）を設置し、近隣住民や近隣の障害者を含めた避難場所として機能させることも想定しておく。

（3）ライフラインの確保

マイクロコージェネシステムによる電力確保と給水確保のために、加圧給水ポンプユニットの運転と高架水槽への給水の電源が確保できるシステムを導入する。

（4）設備機器の耐震化

既設設備（熱源用ボイラー、個別空調設備、受水槽、高架水槽、キュービクル、発電機、防災盤等）の耐震対策を検討し、災害時に機能が維持できる様に必要な対策を実施する。

（5）設備機器の更新

- ・ 電力消費量の削減と災害時の電源の確保のため、マイクロコージェネレーションシステムを設置する。平常時はこの装置を用いて電力のピークカットと同時に熱回収を行い、省エネルギー化を図る。
- ・ 既設のボイラーによる中央方式の暖房システムを、ガス熱源のヒートポンプ方式の個別空調（GHP）に改修する。
- ・ 老朽化した空調設備機器を更新する。

V. キャンパス・アクションプラン（短期・中期計画）

- ・積極的に既設照明を LED に更新して電力消費量の低減を計り、省エネルギー効果を向上させたシステムを採用する。

(6) 維持メンテナンスの容易なシステムの検討

- ・現状の中央熱源システムを、メンテナンスが容易な個別空調方式に更新する。
- ・現状の開放式のキュービクルは設置後 25 年が経過しているため、安全性の高い密閉型のキュービクルに更新する。また、老朽化している動力盤も年度毎に更新を行う方針とする。

5-4. 事業計画スケジュール

前項に掲げた整備目標のうち、5 年間の事業計画スケジュールは図 5-1 の通りである。

No	事業名称	事業概要	団地名	アクションプラン計画年度(5年間)				
				平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度
1	総合研究棟	総合研究棟(大学院棟)の新築	天久保					
2	防災設備機能強化	自火報・文字表示システム・モニター設備の改修	天久保					
3	防災設備機能強化	自火報・避難システムの改修	春日					
4	ライフライン更新	受水槽・揚水ポンプ・給水管の更新	天久保・春日					
5	空調設備の更新(1)	管理棟大会議室・共用棟の個別空調改修(GHP)	天久保	共用棟	管理棟大会議室			
6	空調設備の更新(2)	春日図書館(旧教育方法開発センター)の個別空調改修(GHP)	春日					
7	空調設備の更新(3)	東西医学統合医療センター(東棟)の空調改修(GHP)	春日					
8	エネルギー方式の転換	マイクロコージェネレーションシステムの 新設及び暖房・給湯ボイラーの更新	天久保・春日			天久保	春日	
9	中央監視装置の更新	中央監視装置の老朽更新及び中央監視の統合を計る。	天久保・春日					
10	外壁補修・防水の更新	12条点検に対応整備	天久保・春日					
11	校舎棟便所改修	多機能便所・パウダールーム新設,洋式便所への更新	天久保・春日	春日校舎棟	春日校舎棟	天久保校舎棟		
12	運動場の整備	グラウンドの人工芝への改修	春日					
13	エレベーターの整備・更新	エレベーターの老朽化整備と機能性の強化	天久保・春日	春日校舎棟	東西医学統合医療センター	天久保校舎棟		
14	構内情報通信システムの整備	構内にWi-Fi等の無線LANシステムの整備	天久保・春日					
15	構内エントランス整備	天久保地区エントランス改修(道路拡幅含む)	天久保					
16	エントランス段差解消	春日地区エントランス段差解消	春日					
17	ラーニング commons の整備	既存施設の改修	天久保・春日					

図 5-1 事業計画スケジュール